

Информация
о государственном имуществе,
закрепленном на праве оперативного управления за
Областным государственным бюджетным учреждением культуры «Челябинский
государственный драматический «Камерный театр» (далее - ОГБУК «ЧГДКТ»)
для сдачи в аренду без проведения конкурса, аукциона

Дата размещения информации: «04» августа 2025 г.

Срок окончания подачи заявок: «02» сентября 2025 г.

1. Правообладатель предмета аренды:

Наименование: ОГБУК «ЧГДКТ».

Место нахождения: 454091, город Челябинск, улица Цвиллинга, дом 15.

Почтовый адрес: 454091, город Челябинск, улица Цвиллинга, дом 15.

Адрес электронной почты: kam_theatre@mail.ru.

2. Сведения о предмете аренды:

Недвижимое имущество общей площадью 25,8 кв.м., в том числе:

- нежилое помещение №14, назначение «кухня», площадью 16,7 кв.м., расположенное на первом этаже нежилого здания ОГБУК «ЧГДКТ» общей площадью 1725,5 кв.м. по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, дом 15;

- часть нежилого помещения №19, назначение «кафе», площадью 9,1 кв.м., расположенное на первом этаже нежилого здания ОГБУК «ЧГДКТ» общей площадью 1725,5 кв.м. по адресу: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, дом 15.

Срок аренды составляет: 11 (одиннадцать) месяцев.

3. Размер арендной платы:

Почасовая оплата в размере 329 (Триста двадцать девять) рублей 00 копеек за час аренды, согласно отчету об оценке рыночной стоимости арендной платы.

Отчет об оценке объекта оценки № 2-1106-25 от «04» апреля 2025г., составленный Обществом с ограниченной ответственностью «Техническая экспертиза и оценка».

4. Цель использования:

Оказание услуг общественного питания (реализация готовой продукции) посетителям и работникам ОГБУК «ЧГДКТ».